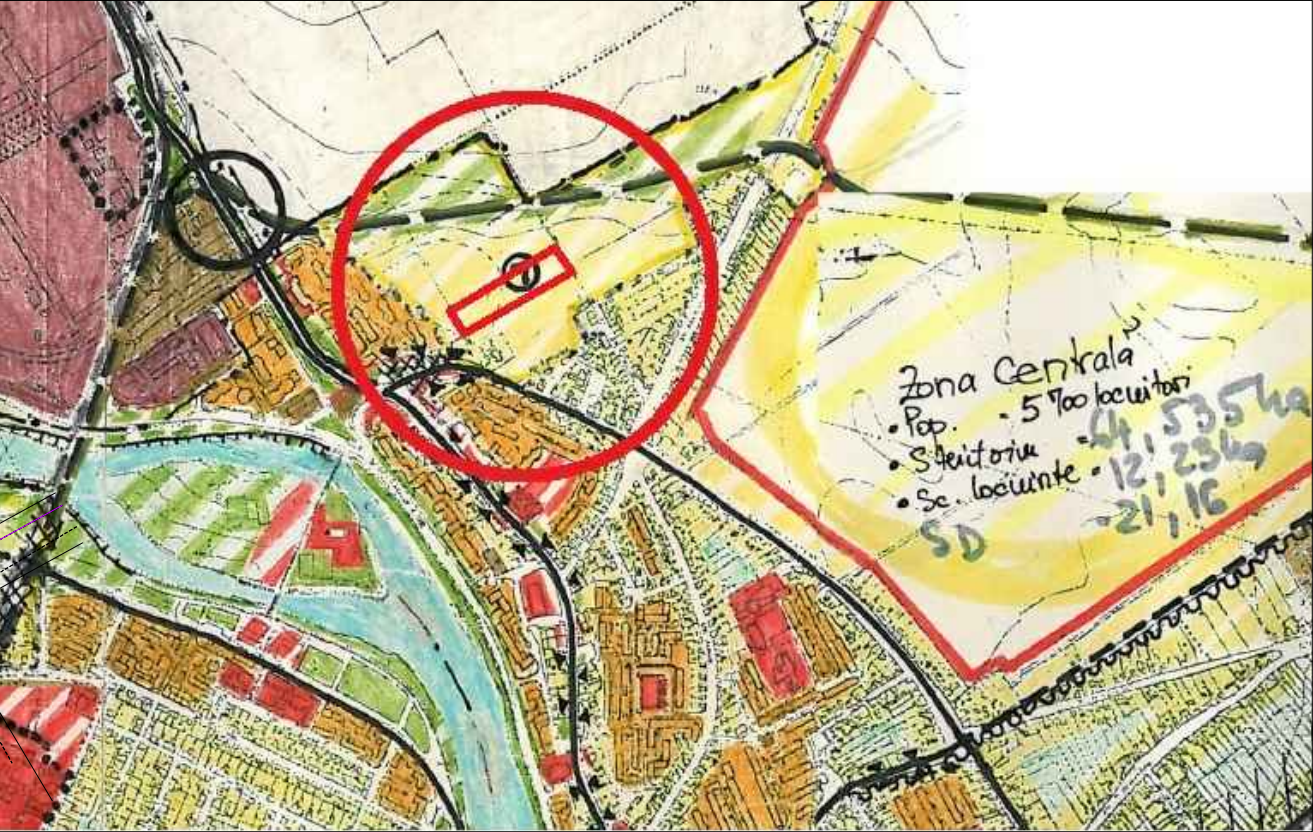
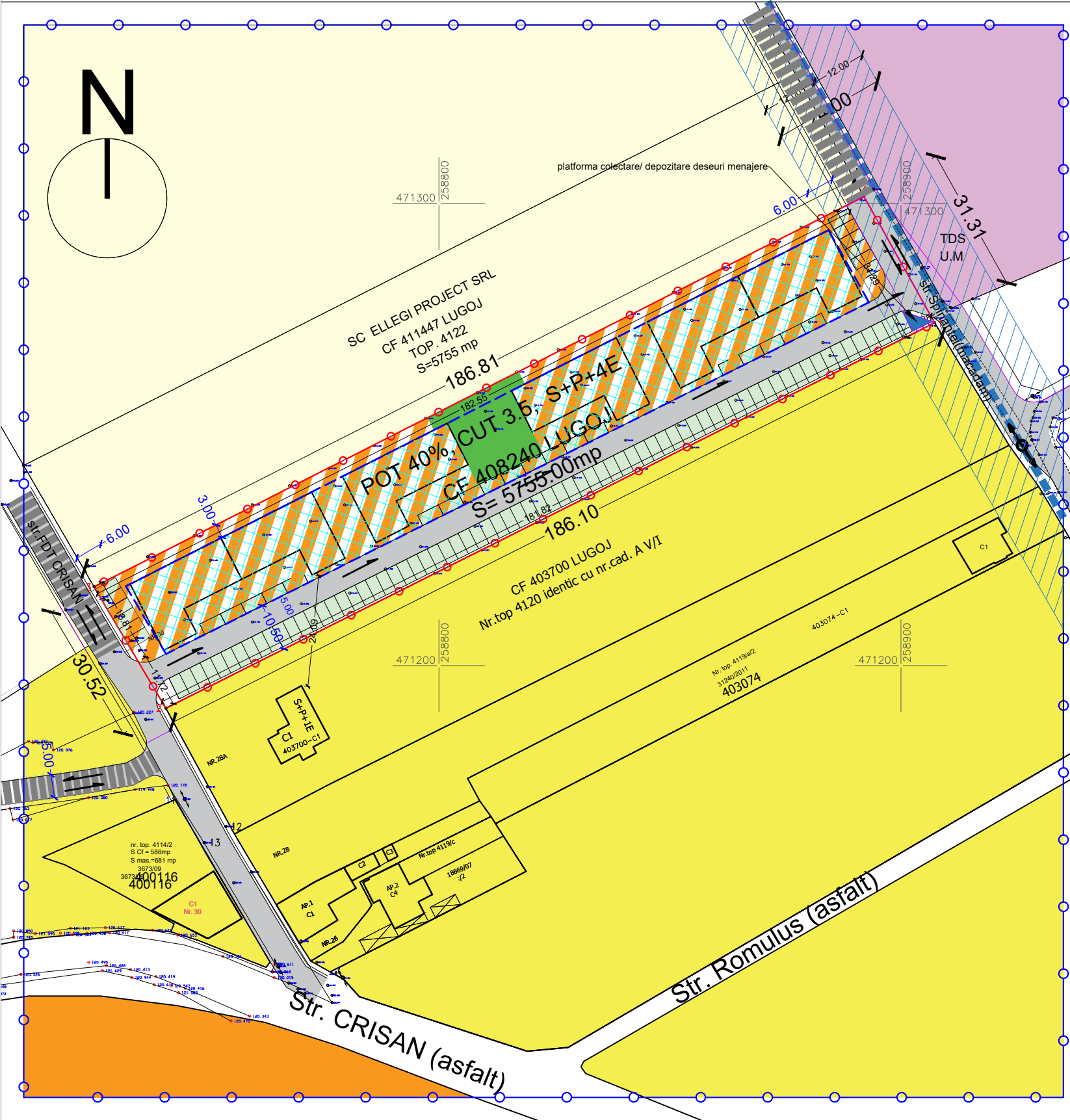


PUZ-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E



Extras PUG in vigoare 30/1997 aprobat cu HCL 128/2016

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
408240	5755 mp	INTRAVILAN LUGOJ, Str. Fdt. Crisan, Nr.30
Cartea Funciara	408240	UAT LUGOJ

BILANT TERITORIAL

	SITUATIA EXISTENTA	mp	%	SITUATIA PROPUSA	mp	%
Teren arabil intravilan		5755	100		-	-
Locuinte colective S+P+4E		-	-		3432.75	59.65
Teren pentru spatiu verde		-	-		287.75	5.00
Teren pentru drum intern cu parcar		-	-		1916.65	33.30
Teren pentru drum public		-	-		117.85	2.05
TOTAL		5755	100		5755	100

POT PROPOS = 40.00% CUT PROPOS = 3.50 Reg H. PROPOS S+P+4E

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	471274.183	258907.288
2	471190.804	258740.914
3	471217.063	258725.356
4	471301.503	258891.993

Specialist RUR: Arh. Alin O. Tutac

<b>STUDIO TZK SRL</b> <small>TIMISOARA 35590818 J35/307/2016</small>	<b>STUDIO TZK SRL</b> CUI 35590818, J35/307/2016 str. Aleea Cristalului nr.1, bl.74, sc.D, ap.3 Timisoara 0724 121 239 a2tzak@yahoo.com		<b>Beneficiar:</b> <b>SC. DAMINIX SRL, Lugoj</b> <b>Denumire proiect:</b> PUZ-DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E		<b>Nr.proiect:</b> 050/2017
	<b>Sef proiect:</b>	Arh. Alin O. Tutac	<b>Scara:</b> 1:1000	<b>Amplasament:</b> mun. Lugoj, Fundatura Crisan FN, CF 408240 jud. Timis	<b>Faza:</b> PUZ
	<b>Proiectat:</b>	Arh. Alin O. Tutac	<b>Data:</b> 10.2017	<b>Denumire plansa:</b> Reglementari Urbanistice	<b>Nr.plansa:</b> A03 420x297 mm
	<b>Desenat:</b>	Arh. Alin O. Tutac			

LEGENDA

- Limita teren ce face obiect PUZ

Zona studiata

Teren intravilan CC, Locuinte regim mic de inaltime

Teren intravilan Arabil

Teren intravilan Locuinte colective regim P+4E

Teren cu destinatie speciala

Limita parcele teren

Contur constructii existente
- LEA 20 kV

Zona de protectie LEA 20kV- 24m

Zona de locuinte colective S+P+4E

Zona de implantare cladiri S+P+4E

Parcari

Carosabil propus

Zona verde
- Stalp LEA 20 kV

Drum de perspectiva